ОБ ОБСЛУЖИВАНИИ

дымовых и вентиляционных каналов
в многоквартирных домах.



ОБ ОБСЛУЖИВАНИИ

дымовых и вентиляционных каналов
в многоквартирных домах.



ГАЗПРОМ
МЕЖРЕГИОНГАЗ

ДЫМОВЫЕ И ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ КАНАЛЫ ОБЕСПЕЧИВАЮТ ВОЗДУХООБМЕН:

по ним из помещений выходят загрязненный воздух (дым, газы) и лишняя влага.



СЛЕДИТЬ ЗА НАДЛЕЖАЩИМ СОСТОЯНИЕМ

дымовых и вентиляционных каналов (ДВК)
в многоквартирных домах обязана управляющая
компания или товарищество собственников жилья.



ПЛАНОВЫЕ ПРОВЕРКИ СОСТОЯНИЯ ДВК

Должны проводиться трижды в год в периоды:

1. с августа по сентябрь
2. с декабря по февраль
3. с марта по май



ВНЕПЛАНОВЫЕ ПРОВЕРКИ ДВК НЕОБХОДИМО ПРОВОДИТЬ

- если выявлено нарушение или отсутствие тяги

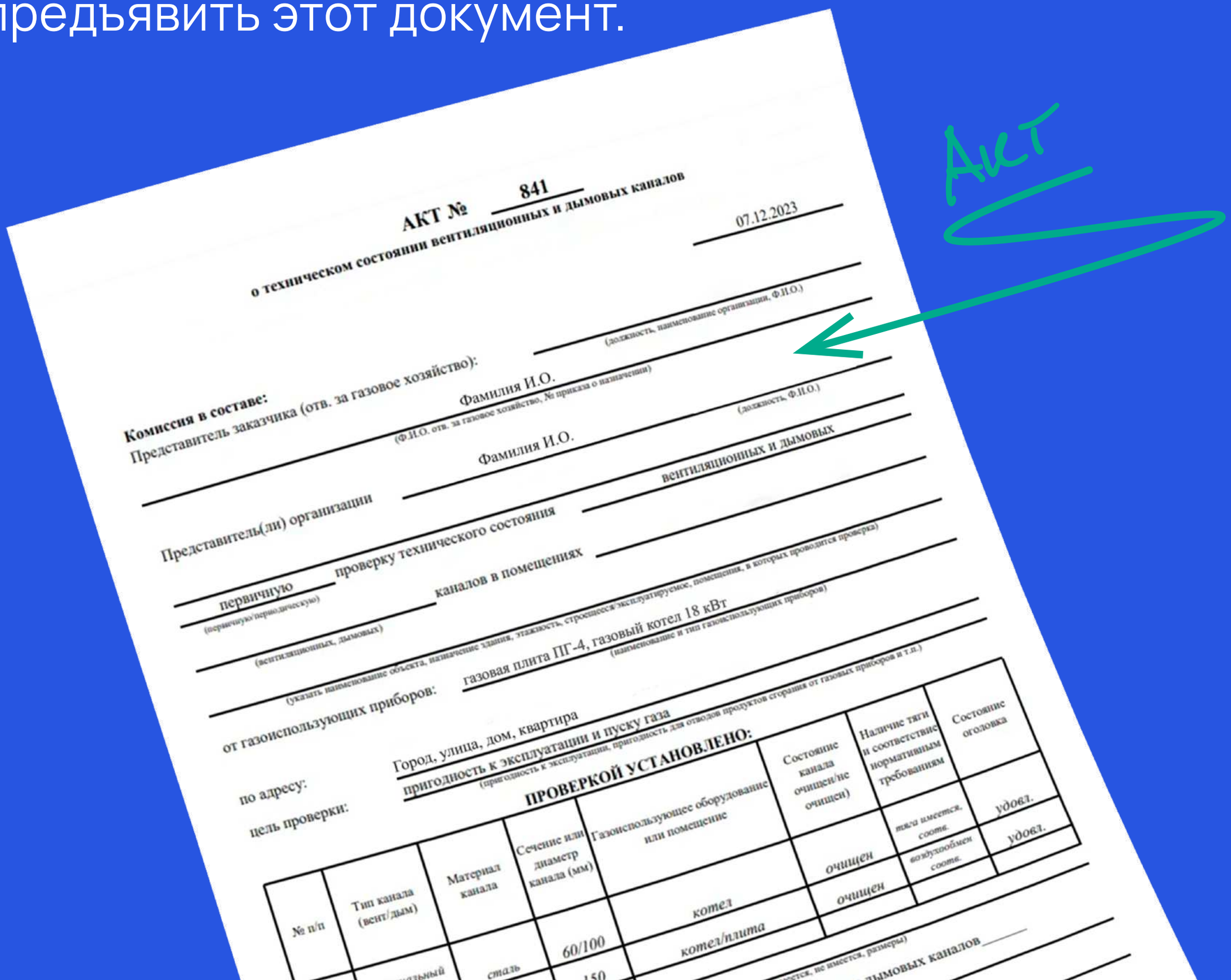
- при газификации здания или подключении нового газоиспользующего оборудования

- при переустройстве или ремонте ДВК



ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ

составляется Акт обследования ДВК. Жильцы дома вправе потребовать у управляющей компании предъявить этот документ.



АКТ № 841
о техническом состоянии вентиляционных и дымовых каналов

07.12.2023

Комиссия в составе:
Представитель заказчика (отв. за газовое хозяйство): Фамилия И.О.
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)
(Ф.И.О. отв. за газовое хозяйство, № приказа о назначении)

Представитель(ли) организации Фамилия И.О.
(должность, Ф.И.О.)

первичную проверку технического состояния вентиляционных и дымовых
(первичную/периодическую) (вентиляционных, дымовых) каналов в помещениях

(указать наименование объекта, назначение здания, этажность, строящееся/эксплуатируемое, помещения, в которых проводится проверка)

от газоиспользующих приборов: газовая плита ПГ-4, газовый котел 18 кВт
(наименование и тип газоиспользующих приборов)

по адресу: Город, улица, дом, квартира

цель проверки: пригодность к эксплуатации и пуску газа
(пригодность к эксплуатации, пригодность для отводов продуктов сгорания от газовых приборов и т.п.)

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

№ п/п	Тип канала (вент/дым)	Материал канала	Сечение или диаметр канала (мм)	Газоиспользующее оборудование или помещение	Состояние канала очищен/не очищен)	Наличие тяги и соответствие нормативным требованиям	Состояние оголовка
						тяга имеется, соотв.	удовл.
					очищен	воздухообмен соотв.	удовл.
		сталь	60/100	котел	очищен		
			150	котел/плита			

Акт

Общее количество вентиляционных и дымовых каналов _____
(количество, не имеется, размеры)

В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

крайне важно следить за отсутствием оледенения оголовков ДВК, особенно когда температура на улице опускается ниже ноля. При возникновении оледенения нужно его устранить.

